

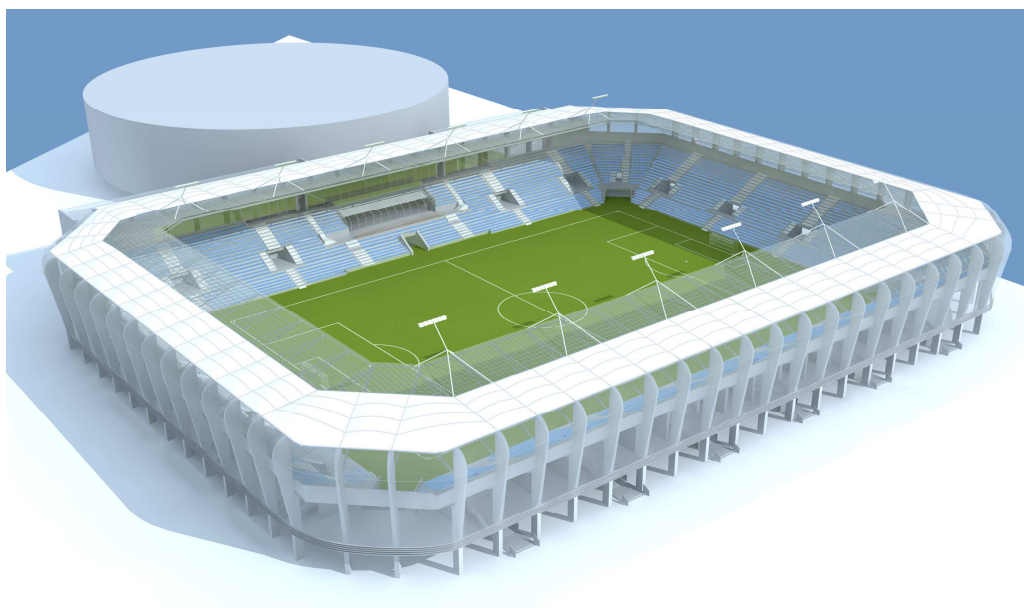
EGZ. 1

PROJEKT WYKONAWCZY **ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

DLA REALIZACJI

**BUDOWA STADIONU PIŁKARSKIEGO
(NA TERENIE ISTNIEJĄCEGO STADIONU)
PRZY ULICY STRUGA W RADOMIU**

część działki nr ewid. 78 przy ul. Andrzeja Struga / 11 Listopada
i część działki nr ewid. 81 przy ul. Stanisława Zbrowskiego



Inwestor:

**MIEJSKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI
W RADOMIU Sp. z o.o.
ul. Gabriela Narutowicza 9
26-600 Radom**

Biuro projektowe:

**„WOJCIECH GĘSIĄK STUDIO ARCHITEKTONICZNE”
26-600 Radom, ul. Chrobrego 22**

Branża:

ARCHITEKTURA

Tom:

Ia

Projektant:

**mgr inż. arch. Wojciech Gęsiak
Nr upr. WBP II K 8386/RA/58/83**

Sprawdzający:

**mgr. inż. arch. Paweł Gregorek
Nr upr. MA/046/10**

Radom luty 2017 r.

SPIS TREŚCI

1.	DANE OGÓLNE	3
1.1	Inwestor:.....	3
1.2	Przedmiot opracowania:.....	3
1.3	Położenie działki:.....	4
1.4	Podstawa opracowania:	5
2.	ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.....	6
2.1	Sytuacja przestrzenna	6
2.2	Istniejące obiekty.....	6
3.	PROJEKTOWANE ROZBIÓRKI.	6
4.	PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.	6
4.1	Program i charakterystyka zagospodarowania terenu.....	6
4.2	Obiekty sportowe.....	8
5.	KOMUNIKACJA.....	8
5.1	Opis przyjętych rozwiązań.....	8
5.2	Miejsca parkingowe.....	8
6.	UZBROJENIE TERENU.....	9
7.	ZIELEŃ.....	9
8.	OGRODZENIA I MAŁA ARCHITEKTURA.	9
9.	BILANS TERENU – ETAP 2.	9
10.	INFORMACJA O WPISIE DO REJESTRU ZABYTKÓW I OCHRONIE KONSERWATORSKIEJ.....	10
11.	DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ.....	10
12.	INFORMACJA O ISTNIEJĄCYCH BĄDŹ PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻENIACH DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW	10
13.	ZAGADNIENIA BHP – WYTYCZNE DO PLANU BIOZ.	11
14.	DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH.....	12

TOM Ia - SPIS RYSUNKÓW.

Ozn. rysunku	Nazwa rysunku	skala
PW-S-A-ZT-II-01	ZAGOSPODAROWANIE TERENU ETAP 2	1:500

1. DANE OGÓLNE

1.1 Inwestor:

MIEJSKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI W RADOMIU Sp. z o.o.

ul. Gabriela Narutowicza 9

26-600 Radom

1.2 Przedmiot opracowania:

Przedmiotem opracowania jest Projekt Budowlany p.t. „Budowa Stadionu Piłkarskiego (na terenie istniejącego stadionu) przy ulicy Struga w Radomiu” wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na części działki nr ewid. 78 przy ul. Andrzeja Struga / 11 Listopada i części działki nr ewid. 81 przy ul. Stanisława Zbrowskiego w Radomiu.

W skład inwestycji wchodzi:

- **ETAP IA** - 5 909 miejsc siedzących (5 838 + 10NPS + 10 opiekunów + 51 sky)
- Budowa projektowanej infrastruktury technicznej
 - instalacji wodociągowej zasilanej z projektowanych wg oddzielnych opracowań przyłączy wodociągowych,
 - instalacji kanalizacji sanitarnej włączonej do projektowanych wg oddzielnych opracowań przyłączy kanalizacji sanitarnej,
 - instalacji kanalizacji deszczowej włączonej do projektowanych wg oddzielnych opracowań przyłączy kanalizacji deszczowej,
 - instalacji grzewczych c.o. i c.t. wg odrębnego opracowania
 - instalacji wentylacji mechanicznej i klimatyzacji wg odrębnego opracowania
 - instalacji ogrzewania płyty boiska wg odrębnego opracowania
 - instalacji nawadniania murawy boiska wg odrębnego opracowania
 - instalacji odwodnienia płyty boiska wg odrębnego opracowania
 - stację transformatorową 15/04kV wg odrębnego opracowania
 - układy pomiarowo – rozliczeniowe wg odrębnego opracowania
 - instalację włączenia przewoźnego agregatu prądotwórczego wg odrębnego opracowania
 - instalację zasilania gwarantowanego wg odrębnego opracowania
 - kompensację mocy biernej wg odrębnego opracowania
 - wyłączenie pożarowe wg odrębnego opracowania
 - wewnętrzne linie zasilające wg odrębnego opracowania
 - rozdzielnicę główną RGNS wg odrębnego opracowania
 - rozdzielnice obiektowe wg odrębnego opracowania
 - instalację gniazd ogólnych wg odrębnego opracowania
 - instalację zasilania urządzeń technologicznych wg odrębnego opracowania
 - instalację zasilania urządzeń sanitarnych wg odrębnego opracowania
 - instalację oświetlenia podstawowego wg odrębnego opracowania
 - instalację oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego wg odrębnego opracowania
 - instalację połączeń wyrównawczych wg odrębnego opracowania
 - instalację uziemienia budynku wg odrębnego opracowania
 - instalację odgromową wg odrębnego opracowania
 - ochronę przepięciową wg odrębnego opracowania
 - ochronę przeciwporażeniową wg odrębnego opracowania
 - system telewizji dozorowej CCTV wg odrębnego opracowania
 - instalacja nagłośnienia wg odrębnego opracowania
 - instalacje teleinformatyczne wg odrębnego opracowania

- system sprzedaży i kontroli biletów z identyfikacją kibiców wg odrębnego opracowania
 - system sygnalizacji włamania i napadu oraz kontroli dostępu wg odrębnego opracowania
 - system videodomofonowy i interkomowy wg odrębnego opracowania
 - system AV Sali konferencyjnej wg odrębnego opracowania
 - system sygnalizacji pożaru wg odrębnego opracowania
 - wycinka istniejącej zieleni wg projektu zieleni
 - nasadzenia projektowanej zieleni wg projektu zieleni
- Budowa trybuny głównej - południowej na 3573 miejsc siedzących (3502 + 10NPS + 10 opiekunów + 51 skybox) wraz z niezbędnym zapleczem sanitarno – gastronomicznym zlokalizowanym pod trybuną oraz wykonanie zadania trybuny.
 - Budowa dwukondygnacyjnego, niepodpiwniczonego budynku przy trybunie głównej połączonego z nią funkcjonalnie.
 - Budowa trybuny północnej niezadaszonej na 2336 miejsc siedzących wraz z niezbędnym zapleczem sanitarno – gastronomicznym zlokalizowanym pod trybuną.
 - Budowa wału ziemnego o wys. 2 m w miejsce trybuny wschodniej realizowanej w Etapie II.
 - Budowa wału ziemnego o wys. 6 m w miejsce trybuny zachodniej realizowanej w Etapie II.
 - Budowa zjazdu publicznego z ul. Struga.
 - Budowa dróg wewnętrznych, w tym drogi pożarowej okalającej stadion, parkingów dla samochodów obsługi technicznej oraz ciągów pieszych.
- **ETAP IB** – 8 590 miejsc siedzących (8 519 + 10NPS + 10 opiekunów + 51 sky)
- Rozbudowa, w tym zadanie, trybuny północnej do 5017 miejsc siedzących wraz z niezbędnym zapleczem sanitarno – gastronomicznym zlokalizowanym pod trybuną.
- **ETAP II** - 15 094 miejsc siedzących
- Budowa trybuny wschodniej na 3252 miejsc siedzących wraz z niezbędnym zapleczem sanitarno – gastronomicznym zlokalizowanym pod trybuną oraz wykonanie zadania trybuny.
 - Budowa trybuny zachodniej na 3252 miejsc siedzących wraz z niezbędnym zapleczem sanitarno – gastronomicznym zlokalizowanym pod trybuną oraz wykonanie zadania trybuny.

1.3 Położenie działki:

Część działki nr ewid. 78 oraz część działki nr ewid. 81, na których zaplanowano inwestycję położone są w Radomiu pomiędzy ulicami Andrzeja Struga, Stanisława Zbrowskiego i 11 Listopada.

1.4 Podstawa opracowania:

- Umowa z GP na opracowanie dokumentacji projektowej
- Wielobranżowa koncepcja zatwierdzona przez Inwestora
- Decyzja Prezydenta Miasta Radomia nr 141/2016 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 30.11.2016r.
- Decyzja Prezydenta Miasta Radomia nr OŚR.III.6220.70.2015.DK o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 29.02.2016r.
- Program funkcjonalno-użytkowy dla Stadionu w Radomiu opracowany przez Pana Adama Kulikowskiego - Estudio Lamela Polska sp. z o.o., Al. Szucha 8, 00-582 Warszawa
- Podręcznik licencyjny PZPN dla klubów ekstraklasy na sezon 2016/2017 i następne
- Decyzja Prezydenta Miasta Radomia nr 686/2015 o udzieleniu pozwolenia na rozbiórkę z dnia 09.09.2015r.
- Dokumentacja geotechniczna opracowana w lipcu 2016r. przez „Geoinżynieria Paweł Mróz”, 25-432 Kielce, ul. Nowaka-Jeziorańskiego 103/28
- Uzgodnienie z PZPN
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 290)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2015r., poz. 1422)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. nr 109, poz. 719)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. nr 124, poz. 1030)

2. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.

2.1 Sytuacja przestrzenna.

Teren objęty opracowaniem ograniczony jest:

- od strony południowej działkami przyległymi do ul. Struga, na których realizowana jest inwestycja budowy hali sportowo-widowiskowej wraz z budynkiem łącznika na podstawie odrębnego opracowania projektowego i odrębnego pozwolenia na budowę.
- od strony północnej działkami przyległymi do ul. 11 Listopada, na których zlokalizowane są dwa trawiaste boiska treningowe.
- od strony wschodniej działką przyległą do ul. Zbrowskiego.
- od strony zachodniej teren przylega bezpośrednio do ul. Jordana.

Dojazd wraz z głównym wejściem znajduje się od strony ul. Struga poprzez działki na których realizowana jest inwestycja budowy hali sportowo-widowiskowej z łącznikiem. Po zakończeniu obu inwestycji obiekty będą stanowić jeden kompleks sportowy. Przedmiotowy teren był użytkowany zgodnie ze swoim przeznaczeniem – jako obiekt sportowy. Na terenie objętym opracowaniem znajdował się stadion piłkarski wraz z trybunami, którego rozbiórkę wykonano.

Na terenie działki znajdują się drzewa i krzewy, które zostały zinwentaryzowane.

Istniejąca zieleń niska oraz wysoka kolidująca z projektowanym zagospodarowaniem terenu do usunięcia.

Pozostała infrastruktura niezbędna do funkcjonowania hali i stadionu taka jak miejsca parkingowe dla widzów, boiska treningowe wraz z zapleciami realizowana będzie w bezpośrednim sąsiedztwie po stronie północnej i wschodniej lokalizacji, realizowana w następnych etapach, które nie są przedmiotem tego opracowania.

2.2 Istniejące obiekty.

Na terenie objętym opracowaniem znajdował się stadion piłkarski wraz z trybunami, którego rozbiórkę wykonano na podstawie prawomocnego pozwolenia na rozbiórkę.

3. PROJEKTOWANE ROZBIÓRKI.

Na terenie objętym opracowaniem znajdował się stadion piłkarski wraz z trybunami, którego rozbiórkę wykonano na podstawie prawomocnego pozwolenia na rozbiórkę.

4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.

4.1 Program i charakterystyka zagospodarowania terenu.

Projektowana zabudowa zaliczana jest do kategorii V obiektów budowlanych – obiekty sportu i rekreacji.

Stadion zlokalizowano w Radomiu pomiędzy ulicami: Struga, Zbrowskiego i 11 Listopada na działce wskazanej przez zamawiającego. Obiekt przylega do projektowanego budynku Hali Sportowo-Widowiskowej i jest połączony z nim funkcjonalnie budynkiem głównym stadionu przylegającym do długiego prostokątnego budynku.

Przewiduje się następujące etapowanie inwestycji:

- **ETAP IA** - 5 909 miejsc siedzących (5 838 + 10NPS + 10 opiekunów + 51 sky)
- Budowa trybuny głównej - południowej na 3573 miejsc siedzących (3502 + 10NPS + 10 opiekunów + 51 skybox) wraz z niezbędnym zapleczem sanitarno – gastronomicznym zlokalizowanym pod trybuną oraz wykonanie zadaszania trybuny.
- Budowa dwukondygnacyjnego, niepodpiwniczonego budynku przy trybunie głównej połączonego z nią funkcjonalnie.
- Budowa trybuny północnej niezadaszonej na 2336 miejsc siedzących wraz z niezbędnym zapleczem sanitarno – gastronomicznym zlokalizowanym pod trybuną.
- Budowa wału ziemnego o wys. 2 m w miejsce trybuny wschodniej realizowanej w Etapie II.
- Budowa wału ziemnego o wys. 6 m w miejsce trybuny zachodniej realizowanej w Etapie II.
- Budowa zjazdu publicznego z ul. Struga.
- Budowa dróg wewnętrznych, w tym drogi pożarowej okalającej stadion, parkingów dla samochodów obsługi technicznej oraz ciągów pieszych.
- **ETAP IB** – 8 590 miejsc siedzących (8 519 + 10NPS + 10 opiekunów + 51 sky)
- Rozbudowa, w tym zadaszanie, trybuny północnej do 5017 miejsc siedzących wraz z niezbędnym zapleczem sanitarno – gastronomicznym zlokalizowanym pod trybuną.
- **ETAP II** - 15 094 miejsc siedzących
- Budowa trybuny wschodniej na 3252 miejsc siedzących wraz z niezbędnym zapleczem sanitarno – gastronomicznym zlokalizowanym pod trybuną oraz wykonanie zadaszania trybuny.
- Budowa trybuny zachodniej na 3252 miejsc siedzących wraz z niezbędnym zapleczem sanitarno – gastronomicznym zlokalizowanym pod trybuną oraz wykonanie zadaszania trybuny.

Komunikację i drogi pożarowe wokół budynku zapewniają drogi wewnętrzne poprowadzone dookoła stadionu. Na terenie wokół stadionu zapewniono tylko miejsca postojowe dla wymaganych samochodów specjalnych.

Podstawowym założeniem projektu jest takie zaprojektowanie obiektu stadionu by po zbudowaniu pierwszego etapu, realizacja kolejnych w przyszłości nie przeszkadzała w funkcjonowaniu stadionu. Obiekt skończony jak i zrealizowany w części (Etap IA, Etap IB) był w pełni funkcjonalny a swą bryłą i formą współgrał z budynkiem Hali. Ze względu na szczupłość miejsca wszystkie funkcje stadionu, strefy wejściowe i buforowe dla sektorów oraz zaplecza i komunikacja mieszczą się w obrysie budynku pod trybunami.

Bryłę stadionu uformowano w prostokącie ze ściętymi narożnikami, zaokrąglonymi w elewacji z tkaniny elewacyjnej okalającej stadion. Na poziomie 0 w narożnikach zaprojektowano dojazdy na płytę boiska pełniące rolę dróg ewakuacyjnych oraz zapewniające odpowiednie przewietrzanie na poziomie murawy. Zadaszenie uformowane jest z kratowych dźwigarów stalowych przekrytych poliwęglanem i membraną. Tworzy to jednorodną bryłę i dobrze konweniuje z rotundą Hali.

4.2 Obiekty sportowe.

4.3.1 Pełnowymiarowe boisko piłkarskie.

Płyta boiska wraz z otoczeniem ma wymiary 120x80m.

Boisko piłkarskie ma wymiary dokładnie 68x105m.

Pomiędzy murawą a trybunami zaprojektowano nawierzchnię z szarej kostki brukowej. Murawa naturalna podgrzewana glikolowo oraz wyposażona w system nawadniania i drenażu.

5. KOMUNIKACJA

5.1 Opis przyjętych rozwiązań.

Zaprojektowana komunikacja wewnętrzna wraz z nowymi wjazdami i wejściami, zapewnia bezpieczne i czytelne powiązania zaprojektowanych obiektów z układem ulic zewnętrznych zgodnie z wymogami przepisów szczególnych w tym ppoż.

Wejście / wjazd główny znajduje się od strony ul. Struga poprzez działki na których realizowana jest inwestycja budowy hali sportowo-widowiskowej z łącznikiem.

Komunikację i drogi pożarowe wokół budynku zapewniają drogi wewnętrzne poprowadzone dookoła stadionu. Na terenie wokół stadionu zapewniono tylko miejsca postojowe dla wymaganych samochodów specjalnych.

Wewnętrzny układ komunikacyjny w kolejnych etapach będzie połączony z ulicami 11 Listopada i Zbrowskiego.

5.2 Miejsca parkingowe.

5.2.1 Parking dla pracowników obsługi stadionu.

Zlokalizowano po zachodniej stronie placu przy hali tak do hali, jak i stadionu.

5.2.2 Parking dla VIP.

Zlokalizowano po wschodniej stronie placu przy hali przy wejściu dla VIP tak do hali, jak i stadionu.

5.2.3 Parking dla autokarów dla sportowców.

Zlokalizowano po zachodniej stronie placu przy hali, obsługuje on halę i stadion.

5.2.4 Parking dla pojazdów funkcyjnych.

Zlokalizowano po zachodniej stronie placu przy hali, obsługuje on halę i stadion.

5.2.5 Parking dla kibiców.

Parkingi dla widzów będą zrealizowane na terenach sąsiednich w następnych etapach nie ujętych opracowaniem. W 3 etapie planowana jest na działce przy ul. Zbrowskiego budowa miejsc parkingowych dla 250 samochodów osobowych i 10 autokarów.

Do czasu realizacji zespołów parkingowych bezpośrednio w pobliżu stadionu będą wykorzystywane miejsca parkingowe wzdłuż ulic w strefie do 1500m dojazdu do stadionu.

5.2.6 Parking dla wozów transmisyjnych.

Zlokalizowano po zachodniej stronie placu przy hali tak do hali, jak i stadionu.

6. UZBROJENIE TERENU.

Uzbrojenie terenu objęte odrębnymi opracowaniami.

7. ZIELEŃ.

Inwentaryzacja zieleni oraz gospodarka zielenią istniejącą objęte odrębnym opracowaniem.

8. OGRODZENIA I MAŁA ARCHITEKTURA.

Od strony zachodniej, tj. od ulicy Jordana istniejące ogrodzenie do pozostawienia. Pozostały teren nieogrodzony.

Wszystkie sektory wydzielone ogrodzeniem systemowym ze słupów stalowych z wypełnieniem panelowym z siatki zgrzewanej i ocynkowanej.

9. BILANS TERENU – ETAP 2.

1. POWIERZCHNIA TERENU INWESTYCJI	28 335 m²
2. POWIERZCHNIA ZABUDOWY ŁĄCZNIE	3 538 m²
W tym:	
2.1. Projektowana Trybuna Główna - Południowa	1 706 m ²
2.2. Projektowana Trybuna Północna	1 034 m ²
2.3. Projektowana Trybuna Wschodnia	399 m ²
2.4. Projektowana trybuna Zachodnia	399 m ²
3. POWIERZCHNIE UTWARDZONE ŁĄCZNIE	11 022 m²
W tym:	
3.1. Drogi wewnętrzne, place postojowe i parkingi	2 765 m ²
3.2. Chodniki łącznie	8 250 m ²
W tym:	
3.2.1. Chodniki poza obrysem trybun	4 546 m ²
3.2.2. Chodniki pod trybunami	3 704 m ²
W tym:	
3.2.2.1. Chodnik pod trybuną główną	1 067 m ²
3.2.2.2. Chodnik pod trybuną północną	1 023 m ²
3.2.2.3. Chodnik pod trybuną wschodnią	807 m ²
3.2.2.4. Chodnik pod trybuną zachodnią	807 m ²
3.3. Murki oporowe	7 m ²
4. POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNĄ ŁĄCZNIE	9 305 m²
W tym:	
4.1. Trawniki	566 m ²
4.2. Płyta boiska	8 739 m ²

10. INFORMACJA O WPISIE DO REJESTRU ZABYTEKÓW I OCHRONIE KONSERWATORSKIEJ

Teren nie jest wpisany do rejestru zabytków ani nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej

11. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ.

Teren nie leży w obszarze eksploatacji górniczej ani w strefie oddziaływania takiej eksploatacji

12. INFORMACJA O ISTNIEJĄCYCH BĄDŹ PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻENIACH DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW

Nie przewiduje się wystąpienia czynników stwarzających zagrożenie dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów. Projektowana inwestycja wraz z towarzyszącą infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu nie będzie powodowała zagrożeń dla środowiska. Nie będzie również stwarzała zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników. Projektowane zagospodarowanie terenu, infrastruktura podziemna i budynek nie pozbawią osób trzecich dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności, dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie nie przekroczą wartości dopuszczalnych, zgodnych z obowiązującymi przepisami. Realizacja inwestycji nie spowoduje zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby. Nie projektuje się zmian w ukształtowaniu powierzchni terenu, które doprowadziłyby do zmiany naturalnego spływu wód opadowych w celu kierowania ich na teren sąsiedniej własności oraz odprowadzenia wód opadowych bezpośrednio do wód powierzchniowych. Ścieki bytowe będą odprowadzane do istniejącej na terenie instalacji sieci kanalizacyjnej. Odpadki stałe gospodarczo – bytowe gromadzone będą w pojemnikach i kontenerach ustawionych w śmietnikach zlokalizowanych w obiekcie i będą wywożone z terenu ośrodka przez wyspecjalizowane przedsiębiorstwo obsługujące cały ośrodek w ramach jednego zlecenia. Zaprojektowany obiekt spełniał będzie wszelkie normy i wymagania dotyczące emisji hałasu, wibracji, zanieczyszczeń atmosfery, promieniowania jonizacyjnego, elektromagnetycznego i innych zakłóceń lub zanieczyszczeń. Ścieki sanitarne i deszczowe zanieczyszczone odprowadzane będą do miejskiego systemu kanalizacji. Bilanse zapotrzebowania wody, energii, ciepła, ilość powstających ścieków - zgodnie z projektami branżowymi. Zagospodarowanie wód deszczowych czystych na terenie własnej działki (podlewanie trawy).

Przedsięwzięcie jest zgodne z decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach.

13. ZAGADNIENIA BHP – WYTYCZNE DO PLANU BIOZ.

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy :

- sprawdzić czy wszystkie urządzenia i sieci instalacji elektrycznej, telefonicznej, centralnego ogrzewania, ciepłej wody użytkowej, wodociągowo-kanalizacyjnej itp. Zostały odłączone od sieci miejskich; opróżnić instalacje
zdemontować istniejące zasilanie w energię elektryczną,
- zdemontować urządzenia, a następnie przystąpić do demontażu sieci;
- zabezpieczyć instalacje teletechniczna i wodno-kanalizacyjna oraz wszelkie istniejące uzbrojenie, znajdujące się w zasięgu prowadzonych prac przed uszkodzeniem. Wyłączyć wszystkie instalacje elektryczne na terenie stadionu oraz zamknąć dopływ wody do instalacji wodociągowej. Teren robót rozbiórkowych ogrodzić, oznakować tablicami ostrzegawczymi i zamknąć dla osób postronnych. Całość robót należy wykonać z przestrzeganiem przepisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlanych – z dnia 6 lutego 2003r. Dz. U. Nr 47 poz. 401. Zatrudnieni przy demontażu pracownicy muszą być przeszkoleni w zakresie przepisów BHP oraz odpowiednio poinstruowani. Specjalne środki ostrożności zachować przy rozbijaniu betonu. Nie narażać pracowników na ponadnormatywne drgania. Należy też zabezpieczyć słuch i oczy oraz przestrzegać zasad higieny przy pracy ze spiekami i osadami.
- Powstające wykopy zabezpieczyć przez szalowanie lub też przez wykonanie szerokoprzestrzennej skarpy o pochylni 1:1. Szkodliwe dla organizmu człowieka są wyroby zawierające azbest - załoga zobowiązana jest przestrzegać zasad bezpiecznego postępowania z nim. Należy więc unikać przedostawania się pyłów do organizmu przez drogi oddechowe, skórę lub przewodem pokarmowym. Prace na głębokości należy wykonywać przy zabezpieczeniu dwóch osób z wykorzystaniem sprzętu ratunkowego (linki, szelki itp.).
- Osoby wykonujące prace na wysokości muszą być zabezpieczone przed upadkiem z wysokości w sposób zgodny z przepisami. Pracownicy, prowadzący rozbiórki nie mogą stać na rozbieranych elementach, lecz na specjalnie dla tego celu ustawionych rusztowaniach i muszą być do nich przypięci. W przypadku możliwości zawalenia się rozbieranej konstrukcji należy ją uprzednio podstemplować. Wszyscy pracownicy muszą być wyposażeni w sprzęt BHP ochrony osobistej i odzież ochronną. Na terenie robót rozbiórkowych muszą znajdować się środki łączności i numery telefonów alarmowych. Zaplecze dla pracowników budowy zapewni Wykonawca zgodnie z rozporządzeniem Dz. U. Nr 47 poz.401 z 2003r.

14. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH.

Trubuna główna w całości dostosowana do użytkowania przez osoby niepełnosprawne. Wszystkie dojścia nie posiadają barier architektonicznych, wejścia główne w poziomie przyległego chodnika. Dojazd na wszystkie kondygnacje zapewniono dźwigami dla osób niepełnosprawnych. Na wszystkich kondygnacjach zaprojektowano toalety dla osób niepełnosprawnych, które będą wyposażone w komplet uchwytów i odpowiednio dobraną armaturę i ceramikę sanitarną. Szerokość wszystkich drzwi do pomieszczeń funkcjonalnych we wszystkich obiektach dostosowano do umożliwienia wjazdu osobie niepełnosprawnej na wózku inwalidzkim.

Zaprojektowano łącznie 10 miejsc dla osób niepełnosprawnych (warunek spełniony już w pierwszym etapie): 3 miejsca w dwóch ogólnodostępnych sektorach, 2 miejsca w sektorze VIP, 2 miejsca w sektorze dla prasy. Przy każdym miejscu dla osoby niepełnosprawnej przewidziano miejsce dla opiekuna.

Opracował:

mgr inż. arch. Wojciech Gęsiak
Nr upr. WBP II K 8386/RA/58/83

Radom luty 2017 r.